

Kleine Anfrage

der Abgeordneten Hoffmann (AfD)

und

Antwort

des Thüringer Ministeriums für Infrastruktur und Landwirtschaft

Einsatz von Wärmepumpen zur Energiegewinnung in Liegenschaften des Freistaats Thüringen - Teil II

Mit der Novelle des Gebäudeenergiegesetzes stellt sich die Frage der Umsetzung in den Landesliegenschaften.

Das **Thüringer Ministerium für Infrastruktur und Landwirtschaft** hat die **Kleine Anfrage 7/4791** vom 2. Mai 2023 namens der Landesregierung mit Schreiben vom 1. August 2023 beantwortet:

1. In welchen Liegenschaften des Freistaats Thüringen sollen ab Beginn des Jahres 2024 bis zum Jahr 2045 Wärmepumpen zur Energiegewinnung eingesetzt werden (bitte mit Standort angeben)?

Antwort:

Aktuell befinden sich die in der Anlage 1 benannten Neubau-Projekte/Sanierungs-Projekte in der Planungsphase. Die Planungen werden unter Berücksichtigung des Einbaus von Wärmepumpentechnik vorangetrieben. Die Projekte sollen jeweils im Jahr 2024 zur Ausführung kommen.

Der Wechsel der Anlagentechnik auf Wärmepumpentechnik im Zuge einer mittel- und langfristigen Planung wird entsprechend der Wirtschaftlichkeit und den ordnungsrechtlichen Vorgaben jeweils objektkonkret umgesetzt. Die Nutzung der erneuerbaren Energien ist jeweils Bestandteil der Untersuchungen.

2. Wie erfolgt die Energiegewinnung in den in Frage 1 genannten Liegenschaften aktuell (Ölheizung, Gasheizung et cetera)?

Antwort:

Zur aktuellen Energiegewinnung der in der Antwort zur Frage 1 benannten Liegenschaften wird auf die Ausführungen in der beigefügten Anlage 1 verwiesen.

3. Welche Anschaffungs- und Umbaukosten sind mit dem Einbau von Wärmepumpen in den in Frage 1 genannten Liegenschaften nach aktuellem Stand verbunden?

Antwort:

Zu den Anschaffungs- und Umbaukosten der in der Antwort zur Frage 1 benannten Liegenschaften wird auf die Ausführungen in der beigefügten Anlage 1 verwiesen.

4. Anhand welcher Kriterien erfolgte die Auswahl der in Frage 1 genannten Liegenschaften zum Einsatz von Wärmepumpen?

Antwort:

Zu den Kriterien für die Auswahl des Einsatzes einer Wärmepumpe der in der Antwort zur Frage 1 benannten Liegenschaften wird auf die Ausführungen in der beigefügten Anlage 1 verwiesen.

5. Wie alt sind die in Frage 1 genannten Liegenschaften, seit wann befinden sie sich im Eigentum des Landes und werden sie aktuell verpachtet oder vermietet?

Antwort:

Zum Alter und den Eigentumsverhältnissen der in der Antwort zur Frage 1 benannten Liegenschaften wird auf die Ausführungen in der beigefügten Anlage 1 verwiesen.

6. In welchen Landesliegenschaften erfolgt aktuell die Energiegewinnung durch Ölheizungen oder Gasheizungen?

Antwort:

Eine Auflistung der 157 Landesliegenschaften in denen die Energiegewinnung durch eine Öl- oder Gasheizung erfolgt, ist der beigefügten Anlage 2 zu entnehmen.

7. Wann wurden die in Frage 6 genannten Liegenschaften erbaut und werden sie aktuell vermietet oder verpachtet?

Antwort:

Zum Baujahr und zur Vermietung beziehungsweise Verpachtung wird auf die Ausführungen in der beigefügten Anlage 2 verwiesen.

8. In welchen der in Frage 6 genannten Liegenschaften wurden oder werden noch im Jahr 2023 neue Öl- oder Gasheizungen zu welchen Kosten eingebaut?

Antwort:

Im Finanzamt Jena, Jahnstraße 3 wird im Jahr 2023 der Einbau einer Gasheizung mit Kosten in Höhe von circa 12.000 Euro (Gastherme, Abgasanlage, Gasleitung et cetera) vorgenommen.

9. Wie erfolgt aktuell beziehungsweise erfolgte zuvor die Energiegewinnung in den in Frage 8 genannten Liegenschaften?

Antwort:

Das Gebäude war ehemals leerstehend, zuvor erfolgte die Energiegewinnung durch Erdgas.

10. In welchen der in Frage 6 genannten Liegenschaften sollen ab Beginn des Jahres 2024 bis zum Jahr 2045 Öl- oder Gasheizungen zu welchen Kosten eingebaut werden?

Antwort:

Aktuell ist nicht geplant, neue Öl- oder Gasheizungen in Landesgebäuden als Hauptwärmeversorgungsanlagen zu installieren.

Abhängig von den ab dem Jahr 2024 (bis zum Jahr 2045) aufgerufenen Planungs- und Bauaufträgen - mit konkret definierten Planungsziel - und den daraus resultierenden ganzheitlichen energetischen Betrachtungen für die örtlich zur Verfügung stehenden Energieträger beziehungsweise den Mix aus verschiedenen (regenerativen) Energieträgern, werden jeweils unter Beachtung der objektkonkreten Randbedingungen und der ordnungsrechtlichen Vorgaben alle geeigneten Energieversorgungslösungen für die Liegenschaft oder gegebenenfalls Gebäude während der Planungsphase gemäß RLBau Thüringen, Abschnitt K21 betrachtet und geprüft.

11. Wie erfolgt aktuell die Energiegewinnung in den in Frage 10 genannten Liegenschaften?

Antwort:

Die aktuelle Energiegewinnung bezieht sich gemäß Frage 10 in Verbindung mit Frage 6 auf Öl- und Gasheizungen.

In Vertretung

Weil
Staatssekretär

Anlagen*

Endnote:

- * Auf einen Abdruck der Anlagen wird verzichtet. Die Anlagen stehen unter der oben genannten Drucksachenummer elektronisch im Abgeordneteninformationssystem und in der Parlamentsdokumentation unter der Internetadresse www.parldok.thueringen.de zur Verfügung. Die Fragestellerin, die Fraktionen, die Parlamentarische Gruppe, die fraktionslosen Abgeordneten und die Landtagsbibliothek erhalten je ein Exemplar der Anlagen in der Papierfassung.

Anlage 1

Kleine Anfrage 4791 Teil II - Einsatz von Wärmepumpen zur Energiegewinnung in Liegenschaften des Freistaates Thüringen - Fragen 1 bis 5

Frage 1	Frage 2	Frage 3	Frage 4	Frage 5	Frage 5	Frage 5
Liegenschaft mit geplanter Energiegewinnung durch Wärmepumpe (ab 2024 bis 2045)	aktuelle Energiegewinnung (Öl, Gas etc.)	Anschaffungs- und Umbaukosten nach aktuellem Stand	Kriterien für den Einsatz Wärmepumpe	Alter der Liegenschaft	seit wann Eigentum des Landes	verpachtet oder vermietet
Polizeiinspektion Pößneck	Gas	165.000 (reine WP-Technik)	Wirtschaftlichkeit	ca. 50 Jahre	1994 (VZO) und 2016 (TF-Ankauf)	nein
Schloss Reinhardsbrunn (Kapelle)	keine	93.000	Wirtschaftlichkeit	erbaut ca.1800	2021	nein
Schulamts Weimar, Thüringenkolleg Weimar	Öl	k.A. Beginn Planungsphase	Wirtschaftlichkeit	erbaut 1924	1992 (VZO)	nur Stellplätze vermietet
Neubau Polizeiinspektion Saale - Orla in Schleiz	gepl. Neubau	155.000 (reine WP-Technik)	Wirtschaftlichkeit	Neubau		
Duale Hochschule Gera - Eisenach, Neubau Lehr- und Forschungsgebäude auf dem Campus Gera	gepl. Neubau	148.000 (reine WP-Technik)	Wirtschaftlichkeit	Neubau		
Jena, Neubau zentraler Campus am Inselplatz (CIP) (Rechenzentrum, Bibliothek & Cafeteria, Institut für Psychologie, Fakultät Mathematik/Informatik)	gepl. Neubau	WP-Technik-Kosten sind Bestandteil der Gesamtkosten des bestätigten Versorgungskonzeptes VK 3	Wirtschaftlichkeit	Neubau		

<u>LIEGENSCHAFT</u>	<u>Heizmedium</u>	<u>Baujahr</u>	<u>VermietungV</u> <u>erpachtung</u>
LPI J, PI Apolda, Bahnhofstr. 23	Erdgas	1867-2002	nein
LPI Gotha, Hundeanlage., Eisenacher Str. 151	Öl	1914-2009	nein
LPI Nordhausen, PSt Bad Langensalza, Bahnhofstr.3	Erdgas	1902-2000	nein
ArbG Nordhausen, K.-Kollwitzstr. 1b	Erdgas	1865	nein
LPI Nordhausen, PI Kyffh., Sondershausen, Röntgen-Str	Erdgas	1953-2010	nein
BP Thüringen, Isseroda, Schießplatz	Öl	1950-2000	nein
Staatl. Schulamt Mittelth.,Th.-Kolleg, Schwanseestr. 9-11	Öl	1923	nein
FS Bau, Wirtschaft und Verkehr, Gotha Friedrichstr. 5	Erdgas		
ThILLM, Bad Berka, Heinrich-Heine-Allee 2-4	Erdgas	1880-1900	nein
AG Weimar,ehem. JAA, Ernst-Kohl-Straße 23 a	Erdgas	1913-1980	nein
AG Apolda, Jenaer Str. 8	Erdgas	1881	nein
AG Gotha, Justus-Perthes-Str. 2	Erdgas	1895-2003	nein
AG Mühlhausen, Untermarkt 17	Erdgas	2016	nein
AG Nordhausen, Breitscheidstr. 6	Erdgas	1869-2002	nein
AG Sondershausen, U. v. Hutten Str. 2	Erdgas	1851	nein
TLBV, Region Mitte, Apolda, Flurstedter Marktweg	Öl	1962-2006	nein
TLUBN, SP Bickenriede, Struther Str.	Erdgas	1981	nein
ThOVG, VG Weimar, VGH, Jenaer Str. 2a	Erdgas	1950-1980	nein
FA Mühlhausen, Martinistr. 22	Erdgas	1933-1992	nein
TLLLR, Ref. 34, VS Kirchengel, Dorfstr.	Öl	1986	nein
TLLLR,Bad Salzungen,VS Friemar, Siebenweg	Öl	1969-2008	nein
BUW, Weimar, Belvederer Allee 1	Erdgas		
BUW, Weimar, Belvederer Allee 1a	Erdgas		
BUW, Weimar Belvederer Allee 1b	Erdgas		
ehem. TIM, Erfurt, AS Parkstr. 3 - AGV	Erdgas	1890-1923	nein
Landesfortbildungstätte, Tambach-D., Apfelstädter Str. 59	Erdgas	1975	nein
Uni Erfurt, Am Hügel 1, Kunstschule	Erdgas		

<u>LIEGENSCHAFT</u>	<u>Heizmedium</u>	<u>Baujahr</u>	<u>VermietungV</u> <u>erpachtung</u>
BUW, Weimar, Ges.-Scholl-Str.13, Haus 2	Erdgas		
BUW, Weimar, Ges.-Scholl-Str.15, Haus 1	Erdgas		
FHS Erfurt, Schlüterstr. 1	Erdgas		
BUW, Weimar, Coudraystr. 11B	Erdgas		
Panorama-Museum Bad Frankenhausen,Schlachteberg	Öl		
BUW, Weimar, Belvederer Allee 6	Erdgas		
BUW, Weimar Belvederer Allee 25 a, Sportha.	Erdgas		
TLDA, Kromsdorf, Dorfstr.	Erdgas	1930	nein
HS Musik, Weimar, Klostergebäude am Palais 4	Erdgas		
BUW, Weimar, Haußknechtstr. 7	Erdgas		
HS Musik, Weimar, Belv. Allee 13, Beethovenhaus	Erdgas		
HS Musik, Weimar, Belv. Allee 12, Bachhaus	Erdgas		
BUW, Weimar, Ges.-Scholl-Str. 6	Erdgas		
BUW, Weimar, Ges.-Scholl-Str. 6a	Erdgas		
Hauptstaatsarchiv Weimar, Marstallstr.2	Erdgas	1878-1921	nein
BUW, Weimar, Ges.-Scholl-Str. 7	Erdgas		
BUW, Weimar, Ges.-Scholl-Str. 8a+b	Erdgas		
TLDA, Erfurt, Petersberg 12	Öl	1550	nein
Schloß Friedrichswerth, Haackstraße 1 - AGV	Erdgas	1677-1689	nein
TLV, Eichvollzug, Nordhausen, Geseniusstr. 28	Erdgas		nein
TLLLR, Ref. 57, Bad Frankenhausen, Kyffh. Str.44	Erdgas	1950	nein
Hauptstaatsarchiv Weimar, Beethovenplatz 3	Erdgas	1885	nein
HS Musik, Weimar, Belv. Allee 14, Wagnerhaus	Erdgas		
HS Musik, Weimar, Belv. Allee 10, Haydnhaus	Erdgas		
TLUBN, Vogelschutzw. Seebach, Lindenhof 3	Erdgas	1307-2019	nein
Studienseminar Erfurt, G.-Freytag-Str.6	Erdgas	1902	nein
TLBG, KB Artern, Alte Poststr. 10	Erdgas	1999-2011	nein

<u>LIEGENSCHAFT</u>	<u>Heizmedium</u>	<u>Baujahr</u>	<u>VermietungV</u> <u>erpachtung</u>
LPI Nordhausen, Pst, Leinef.-W., Str. d. Friedens	Erdgas	1900-1992	nein
LPI Nordhausen, Pst+Bußgeldst. Artern, Bergstr. 4	Erdgas	2001	nein
LPI Gotha, PI ARN-IL, Mühlweg 1a	Erdgas		nein
TLUBN, SP Esperstedt, Parkstraße 38	Öl	1912-1975	nein
TLUBN, Weimar, C.-August-Allee. 8-10	Erdgas	1883	nein
BUW, Weimar, Belvederer Allee 4	Erdgas		
Hessenhof, Schmalkalden Neumarkt 5 - AGV	Erdgas	13. bis 16. Jh.	nein
BUW, Weimar, A.-Dürer-Str. 2	Erdgas		
TLUBN, Flussmeisterei, SP Gräfinau-Angs., Stadtilm. Str	Erdgas		nein
BUW, Weimar, Helmholtzstr. 15	Erdgas		
HS Musik, Weimar, Horn, C.-Alexander-Platz 1	Erdgas		
BUW, Weimar, Belvedere Allee 5	Erdgas		
LPI EF, ID Nord, Schleicher-Str. 1	Erdgas	2007	nein
Uni Erfurt, Studienzen., Puschkinstr. 19	Erdgas		
TLLLR, Überbetriebliche Ausbildung Schwerstedt	Öl	1958-2007	nein
TLDA, Weimar-Ehringsdorf, Anger 6a	Erdgas	1812-1950	nein
MFPA Außenstelle Apolda, Luis-Opel-Str. 2	Erdgas		
BUW, Weimar, Bauhausstr. 9a	Erdgas		
HS Musik, Weimar, Platz der Demokratie 2	Erdgas		
HS Musik, Weimar, Platz der Demokratie 3	Erdgas		
BUW, Weimar, Belvederer Allee 25 a, HSV	Erdgas		
BUW, Weimar, Belvedere Allee 5a, Kita	Erdgas		
Thüringer Vertretung in Brüssel	Erdgas		
Bauhaus Factory (BATT) , Bauhausstr. 7c	Erdgas		
BUW, Weimar, Bauhausstr. 9b (Kita)	Erdgas		
AG Rudolstadt, Marktstr 54/56	Erdgas	1883-2019	nein
SG Altenburg, Pauritzer Platz 1	Erdgas	1859	nein

<u>LIEGENSCHAFT</u>	<u>Heizmedium</u>	<u>Baujahr</u>	<u>VermietungV</u> <u>erpachtung</u>
LPI Saalfeld, Pst Rudolstadt, A.-Bebel-Str.1a	Erdgas	1953	nein
LPI Gera, PSt Schmölln, Markt 2	Erdgas	1180-2007	nein
LPI Gera, PI Altenburg, Leipziger Str. 1	Erdgas	1819-2014	nein
PI Schleiz, Pst. Lobenstein, Am alten. Hügel 3	Erdgas	1970	nein
LPI Gera, PI Greiz und AG Greiz, Brunnengasse 8/10	Öl	1911	nein
LPI Jena, PSt Eisenberg, Rosa-Luxemburg-Str.12	Öl	1870-2001	nein
LPI Saalfeld, PI Schleiz, Alter Berg 7	Erdgas	1839-1975	nein
LPI Jena, Jugendst., August-Bebel-Str.3	Erdgas	1885	teilweise
TLBV, Region Ost, Bereich Altenburg, Münsaer Str.	Erdgas	1900	nein
TLBV, Region Ost, Stadtroda, Geraer Str. 77	Öl	1968	nein
LPI Jena, PI Saale-Holzland, Stadtroda G.-Herrmann-Str. 36	Erdgas	1886-1980	nein
TLUBN, Niederpöllnitz, Am Bahnhof 26	Öl	1972	nein
LPI Saalfeld, PSt und AG Pößneck, Bahnhofstr.15+18	Erdgas	1879-1989	nein
Thüringer Rechnungshof, Rudolstadt, Burgstr. 1	Erdgas		
TLV, Eichvollzug, Neustadt, Orlagasse 1	Erdgas		nein
Landessternwarte Tautenburg, Sternwarte 5	Öl		
LPI Jena, Sporthalle, Kahlaische Str. 41	Erdgas	1977	nein
API, Hermsdorfer Kreuz Schleifreisen, Am Rasthof 5	Öl	1974	nein
FSU Jena, Beethovenstr. 6, Fotozentrum	Erdgas		
FSU Jena, Dornburger Str. 23, 25-27, 29	Erdgas		
FSU Jena, Humboldtstr. 27	Erdgas		
FSU Jena, Humboldtstr. 34	Erdgas		
FSU Jena, K.-Günther-Str. 11-13	Erdgas		
Finanzamt Jena, Jahnstr. 3 - zur Zeit Leerstand / Umbaumaßn:	Erdgas	kA	nein
FSU Jena, Jahnstr. 8a	Erdgas		
FSU Jena, Sellierstr. 6	Erdgas		
FSU Jena, Wildstr. 1	Erdgas		

<u>LIEGENSCHAFT</u>	<u>Heizmedium</u>	<u>Baujahr</u>	<u>VermietungV</u> <u>erpachtung</u>
FSU Jena, Wöllnitzer Str. 7	Erdgas		
AG/GrBA Altenburg, Burgstr. 11	Erdgas	1725-1997	nein
TLUBN, Kleindembach, Langendembacher Str.21	Erdgas	1970	nein
FSU Jena, Burgweg 11	Erdgas		
FSU Jena, Humboldtstr. 11	Erdgas		
TLLLR, Ref. 55, Großenstein, Am Bahnhof 1a	Öl	1953-1989	nein
Duale Hochschule, Gera, Weg d. Freunds. 10	Erdgas	1748-2003	nein
FSU Jena, Humboldtstr. 26	Erdgas		
TLLLR, Zeulenroda, Schopper Str. 67	Erdgas	1984	nein
AG Pößneck. Zweigst. Bad Lobenstein, Mühlgasse 19c	Erdgas	1975	nein
Duale Hochschule, Gera, Weg der Freundschaft 10	Öl	1930-1988	nein
FSU Jena, Forstweg 26	Erdgas		
Staatsarchiv Greiz, Friedhofstr. 1	Erdgas	2000	nein
TLUBN, Ast. Rudolst., Kurzer Weg, Techn	Erdgas		nein
LPI Gera, KPS, Altenburg, Hospitalplatz 7	Erdgas	1910-2007	nein
TLLLR, Ref. 34, Ast. Haufeld, Ortsstr.39	Öl	1981	nein
Staatsarchiv Altenburg, Archiv Zechau	Öl	1920	nein
LPI Gera, Zoitzbergstr. 1a	Erdgas	2002	nein
FSU Jena, Kahlaische Str. 1	Erdgas		
FSU Jena, Dornburg. Schlo, Krehan-Str. 4	Erdgas		
LPI Suhl, PI Bad Salzungen,Rosa-Luxemburg-Str.2	Erdgas	1932-2012	nein
AG/GrBA Bad Salzungen, Kirchplatz 4,6-8	Erdgas	1790-1910	nein
TLLLR, Ref. 56, Bad Salzungen August-Bebel-Str. 2	Erdgas	1933	nein
TLBG, KB Schmalkalden, Hoffnung 28/30	Erdgas	1875	nein
TLLLR/ TLBG, Meiningen, Frankental 1	Erdgas	1969-2003	nein
TLVwA, Meiningen, Charlottenstr. 2	Erdgas	1850-1990	nein
TLBV, Region Südwest, Meiningen, Henneberger Str. 92	Erdgas	1994	teilweise

<u>LIEGENSCHAFT</u>	<u>Heizmedium</u>	<u>Baujahr</u>	<u>VermietungV</u> <u>erpachtung</u>
AG Hildburghausen, J.-S.-Bach-Str. 2	Erdgas	1890	nein
Staatsarchiv Meiningen, Suhl, Neundorfer Str.	Öl	1900	nein
TLUBN, Soz. Dienst, Suhl, Rimbachstr. 30	Erdgas	1960	nein
TLV, Beschussamt, Suhl, An d. Hasel 2	Erdgas	1893-1912	nein
TLV Ilmenau, Wallgraben 7	Erdgas		nein
LPI Saalfeld, PI Sonneberg, Bismarckstr.52	Erdgas	1925	nein
AG Sonneberg, Untere Marktstr. 2	Erdgas	1892-2002	nein
TLLLR Jena, VS Oberweißbach, Gabelweg 4	Erdgas	1978	nein
BHZ (TLRZ, TLF), Suhl, Friesenstr. 9	Erdgas	1964	nein
TLLLR, Hildburghausen, VS Heßberg, Hauptstr	Öl	1986	nein
TLLLR, Bad Salzungen, VS Langenfelder Str.	Erdgas	1992	nein
TLLLR, Ref. 45, Meiningen, An der Röthen 4	Erdgas	1975	teilweise
TLUBN, Suhl, Flussmeisterei Schleusungen, Themarer	Öl	1960	nein
TLUBN, Flussmeisterei Breitung, Sömme	Öl	1976	nein
APS West, Waltershausen, Puschkinstr. 4	Erdgas	2004	nein
AG Arnstadt, Längwitzer Str. 26	Erdgas		nein
GAZ+APS Süd, Zella-Mehlis, Rennsteigstr. 10	Erdgas	2006	teilweise
Sportgymnasium Jena, Wöllnitzer Str. 40	Erdgas		
Musikgym. Weimar, Schloss Belvedere	Erdgas		
JVA Gräfentonna, Im Stemker 4	Erdgas		
JVA Hohenleuben, Gartenstr. 4	Erdgas		
JVA Untermaßfeld, Karl-Marx-Str. 8	Erdgas		